

L'IMPOSTA SUL MATTONE

ALIQUOTE Tetto massimo

2,5
per milleprima
casa10,6
per milleseconda
casa (somma
di Tasi e Imu)

0,8%

aumento
possibile per
i comuni
(tra prima e
seconda casa)

Quindi

3,3
per millealiquota
massima11,4
per millealiquota
massima**Su seconde case
e tutti gli altri
fabbricati si
pagano sia l'Imu
che la Tasi

IMMOBILI DI LUSO

A/1, dimore signorili;
A/8, ville e A/9, castelli

6 per mille

aliquota massima Imu (con l'asola detrazione
di 200 euro, senza 150 euro extra per figlio)

+

3,3 per mille =

6,8
per milletotale Imu
e Tasi che non
potrà mai
essere superato

IMMOBILI IN AFFITTO

Imu + Tasi

11,4
per milletotale Imu
e Tasi che non
potrà mai
essere superatoL'Imu verrà pagata
interamente dal
proprietario, mentre
la Tasi in parte anche
dall'inquilino (tra
il 10 e il 30%)

LE SCADENZE DELLA TASI

LA PRIMA RATA

La Tasi va pagata solo
se il Comune ha deciso
le aliquote entro il **23 maggio**
ed entro il **31 maggio** la delibera
è stata pubblicata dalle Finanze16
giugno16
settembreLA PRIMA RATA
PROROGATAL'acconto Tasi slitta
a settembre (probabilmente
il 16) nei Comuni che
non avranno deliberato
le aliquote entro domani,
venerdì **23 maggio**

LA SECONDA RATA

Con la rata di dicembre
sarà effettuato in tutti
i Comuni il conguaglio Tasi16
dicembre

20

I capoluoghi
di provincia che
hanno deliberato
l'aliquota

90

I capoluoghi
di provincia che
non hanno
deliberato l'aliquota

LA DIFFERENZA IMU-TASI

Comune	Costo medio TASI	Costo medio IMU	Differenza TASI IMU
• Ancona	306	341	-35
• Aosta	112	275	-163
• Bergamo	240	219	+21
• Biella	147	194	-47
• Bologna	301	321	-20
• Brescia	142	220	-78
• Cagliari	264	351	-85
• Caserta	256	424	-168
• Cremona	201	231	-30
• Ferrara	308	248	+60
• Forlì	266	299	-33
• Genova	439	372	+67
• La Spezia	267	220	+47
• Livorno	269	410	-141
• Mantova	241	152	+89
• Milano	430	396	+34
• Modena	206	321	-115
• Novara	223	227	-4
• Palermo	154	152	+2
• Piacenza	196	229	-33
• Pistoia	255	180	+75
• Reggio Emilia	175	223	-48
• Roma	410	537	-127
• Sassari	239	199	+40
• Savona	206	178	+28
• Siracusa	159	143	+16
• Torino	468	475	-7
• Vicenza	162	215	-53